

Neveklov a. s.

Účetní závěrka

za rok 2014

Obsah:

- 1 . Výroční zpráva
- 2 . Výrok auditora
- 3 . Příloha k účetní závěrce 2014 (v úplném rozsahu)
- 4 . Řádná účetní závěrka – výkaz a rozvaha

NEVEKLOV a. s.

**VÝROČNÍ ZPRÁVA
ZA ROK 2014**

Identifikační údaje

Firma: Neveklov a.s.
Sídlo: Stranný 46, 257 56 Neveklov
Právní forma: akciová společnost
IČO: 00102083
DIČ: CZ00102083

Předmět činnosti:

- zemědělská činnost
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče.
- speciální ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace - toxickými nebo vysoce toxickými chemickými látkami nebo chemickými přípravky, v s výjimkou speciální ochranné dezinfekce a deratizace v potravinářských nebo zemědělských provozech.
- kovářství, podkovářství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů.

Základní kapitál : 70.000.000 Kč rozvrženo do 3266 ks listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 20.000 Kč a 4680 ks listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč. Akcie jsou převoditelné jen se souhlasem představenstva.

Firma zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8238.

Obsah výroční zprávy

- a) Zpráva o vývoji činnosti účetní jednotky a o jejím hospodářském postavení
- b) O skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po konci rozvahového dne
- c) Zpráva o předpokládaném budoucím vývoji činnosti akciové společnosti
- d) Zpráva o výdajích na činnosti v oblasti výzkumu a vývoje
- e) Účetní závěrka za rok 2014 a výrok auditora k této uzávěrce
- f) Informace požadované podle zvláštních předpisů
- g) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí
- h) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
- i) Zpráva o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí
- j) Zpráva o pracovněprávních vztazích

a) Zpráva o vývoji činnosti účetní jednotky a o jejím hospodářském postavení.

Akciová společnost Neveklov a. s. vznikla dne 9. srpna 1957 zápisem právního předchůdce do Obchodního rejstříku Městského soudu v Praze. Činnost společnosti se neměnila, její hlavní náplň je dána činnostmi uvedenými na výpisu z obchodního rejstříku.

V roce 2014 nedošlo k žádným podstatným změnám ve výrobním programu.

b) O skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po konci rozvahového dne.

Ke dni auditu byly vyrovnány závazky splatné ke konci roku 2014 vůči orgánům státní správy.

c) Zpráva o předpokládaném budoucím vývoji činnosti akciové společnosti.

Společnost bude pokračovat ve své činnosti, žádné změny činností ani organizační struktury nejsou plánovány.

d) Zpráva o výdajích v oblasti výzkumu a vývoje.

Žádné výdaje v oblasti výzkumu a vývoje nebyly vynaloženy.

e) Účetní závěrka za rok 2014 a výrok auditora k této závěrce.

Účetní závěrka za rok 2014 je obsažena v příloze. Byla schválena na valné hromadě akciové společnosti konané dne 16. května 2015 v Neveklově.

Výrok auditora je přílohou této výroční zprávy

f) Informace požadované podle zvláštních předpisů.

Akciová společnost Neveklov a.s. není firmou ve smyslu § 20, odst.1 písmene e) zákona o účetnictví a žádné informace podle zvláštních předpisů nepodává.

g) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí.

Akciová společnost Neveklov a. s. nemá organizační složku v zahraničí.

h) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami.

Akciová společnost Neveklov a.s. není ovládanou osobou ve smyslu § 66 a) obchodního zákoníku a nemá povinnost zpracovat zprávu o vztazích mezi propojenými osobami.

i) Zpráva o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí.

Zpracování, zavedení a přísné dodržování zásad správné zemědělské praxe. Plán schválen Krajským úřadem Středočeského kraje pod číslem jednacím 410/04-OD-66726/03/OŽP-Mh-2 dne 11. 10. 2004.

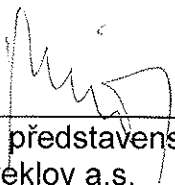
Zpracován Havarijní plán a schválen vodoprávním úřadem dne 19. 7. 2008.

Byl proveden Ekologický audit - Základní hodnocení rizik ekologické újmy podle zákona 167/2008 Sb, nařízení vlády 295/2011 Sb.

Striktní dodržování platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí.

j) Zpráva o pracovněprávních vztazích.

Pracovně právní vztahy v akciové společnosti Neveklov a. s. se řídí Zákoníkem práce, Kolektivní smlouvou vyššího stupně a platnými předpisy v oblasti pracovně právních vztahů. Dále pak pracovním řádem, který je pro všechny zaměstnance k nahlédnutí v sídle akciové společnosti. Odměňování zaměstnanců probíhá v souladu se mzdovým řádem.



předseda představenstva
Neveklov a.s.

Neveklov a. s.
IČO: 09202003 DIČ: CZ09202003
Stranný 46, 257 56 Neveklov

razítko společnosti

ZPRÁVA AUDITORA

ZA ROK 2014

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
o auditu roční účetní závěrky sestavené k 31.12.2014

| | |
|-----------------------------|--|
| Účetní jednotka : | Neveklov a.s. se sídlem Stranný 46, Neveklov, okr. Benešov PSC 257 56 IČO: 00102083 |
| Účetní období: | 1.1.2014 – 31.12.2014 |
| Ověření provedl : | auditor ing. Olga Němcová Jiráskova 647,25601 Benešov u Prahy Číslo osvědčení 1486 |
| Obsah : | Úvod Rozsah auditu Výrok nezávislého auditora |
| Auditované přílohy : | Rozvaha k 31.12.2014 Výkaz zisků a ztrát k 31.12.2014 Příloha k účetní závěrce k 31.12.2014 Přehled o peněžních tocích k 31.12.2014 Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2014 |

Zpráva nezávislého auditora

o auditu roční účetní závěrky sestavené k 31.12.2014

Ověřila jsem příloženou účetní závěrku akciové společnosti Neveklov a.s. se sídlem Stranný 46, PSČ 25756 Neveklov, tj. rozvahu k 31.12.2014, výkaz zisku a ztrát (přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích) za období od 1.1.2014 do 31.12.2014 a přílohu této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Neveklov a.s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět v dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Moji úlohou je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinna dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získala přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

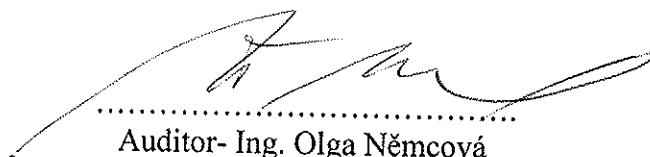
Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihledne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Výrok auditora

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace akciové společnosti Neveklov a.s. k 31.12.2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2014 v souladu s českými účetními předpisy.

Součástí výroku auditora není ověření výroční zprávy společnosti za rok 2014.

V Benešově dne 25.2.2015



.....
Auditor- Ing. Olga Němcová
č. osvědčení 1486

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE 2014

(v úplném rozsahu)

OBECNÉ ÚDAJE

(1) Popis účetní jednotky

Obchodní jméno: Neveklov a. s.

Sídlo: Stranný 46, 257 56 Neveklov

Právní forma: akciová společnost

Datum vzniku: 9. srpna 1957

Předmět činnosti:

- Zemědělská činnost.
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.
- silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče.
- Speciální ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace - toxickými nebo vysoce toxickými chemickými látkami nebo chemickými přípravky, v s výjimkou speciální ochranné dezinfekce a deratizace v potravinářských nebo zemědělských provozech.
- Kovářství, podkovářství.
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů.

Statutární orgán - představenstvo:

Ing. Pavel Vosolil, rok nar. 1956, bytem Rákosníkova 296, Neveklov,

Bc. Josef Dalibába, rok nar. 1974, bytem Blažim 20, p. Neveklov,

Marie Vodičková, rok nar. 1961, bytem Mlékovice 25, p. Neveklov,

Václav Stuchlý, rok nar. 1965, bytem Křečovice 20, p. Neveklov,

Ing. Jiří Čermák, rok nar. 1946, bytem Na Ročkově 479, Praha 10

Dozorčí rada:

Ing. Milan Rabiňák, rok nar. 1964, bytem Stranný 15

Daniela Pechačová, rok nar. 1957, bytem Křečovice 88,

Marie Rabiňáková, rok nar. 1959, Běllice 37, p. Netvořice

Ing. Olga NĚMCOVÁ
AUDITOR
č. oprávnění 1486

Základní kapitál společnosti činí: 70.000.000,- Kč

Osoby, které se podílejí 20 a více procenty na základním kapitálu účetní jednotky:

| Obchodní jméno osoby | % vkladu na základním kapitál účetní jednotky | |
|----------------------|---|------|
| | 2013 | 2014 |
| | | |

Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

- změna stanov v souladu s novými legislativními požadavky
- změna statutárních orgánů po volbách na Valné hromadě 2014
- úprava názvů v předmětu podnikání

Popis organizační struktury a její zásadní změny během uplynulého účetního období:

Vnitřní organizační struktura beze změn.

(2) Název a sídlo obchodní společnosti či družstva, v nichž má účetní jednotka větší než 20 % podíl na základním kapitálu

| Obchodní společnost | | | % podílu na základním kapitálu | |
|---------------------|-----------------|-----------|--------------------------------|------|
| Název | Vlastní kapitál | Účetní HV | | |
| | 2013 | 2013 | 2013 | 2014 |
| | / | / | / | / |

(3) Průměrný počet zaměstnanců během účetního období a výše osobních nákladů

| Ukazatel | Celkem | z toho: řídící pracovníci |
|---|--------|---------------------------|
| Průměrný počet zaměstnanců: r. 2013 | 53 | 5 |
| r. 2014 | 53 | 4 |
| Osobní náklady: r. 2013 | 16019 | 2041 |
| r. 2014 | 16801 | 1521 |
| Odměny ostatních členů statutárních a dozorčích orgánů r. 2013 | 150 | |
| r. 2014 | 478 | |

(4) Výše půjček, úvěrů, poskytnutých záruk a ostatních plnění, jak v peněžní, tak v naturální formě (poskytnuté účetní jednotkou)

| Poskytnuto komu: | 2013 | 2014 |
|-----------------------------|----------|----------|
| Akcionáři | 0 | 0 |
| Společníci | 0 | 0 |
| Družstevníci | 0 | 0 |
| Členové statutárních orgánů | 0 | 0 |
| Členové dozorčích orgánů | 0 | 0 |
| Řídící pracovníci | 0 | 0 |
| C e l k e m | 0 | 0 |

| Celkem bylo poskytnuto: | 2013 | 2014 |
|-------------------------|----------|----------|
| Půjčky | 0 | 0 |
| Úvěry | 0 | 0 |
| Poskytnuté záruky | 0 | 0 |
| Ostatní plnění | 0 | 0 |
| C e l k e m | 0 | 0 |

Ing. Olga NĚMCOVÁ
AUDITOR
č. oprávnění 1486

(5) INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

(1) Účetnictví účetní jednotky

- Řídí se příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 500/2010 Sb.
- Při oceňování majetku a závazků a při účtování o výsledku hospodaření bere účetní jednotka za základ:
 - * Veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich placení.
 - * Rizika, ztráty a znehodnocení, které se týkají majetku a závazků a jsou účetní jednotce známy ke dni sestavení účetní závěrky.

(2.1) Způsob ocenění

a) Zásoby

Pořizovacími cenami
- zásoby nakoupené.

Vlastními náklady
- zásoby vytvořené vlastní činností včetně přírůstků zvířat,
- příchovky zvířat.

Reprodukční pořizovací cenou
- příchovky zvířat (nelze-li pro jejich ocenění zjistit vlastní náklady).

Dle odborného odhadu jejich užitné hodnoty

- pořízené bezplatně,
- nalezené (inventarizační přebytky),
- odpad,
- zbytkové produkty vrácené z výroby nebo jiné činnosti.

- Zásoby v rámci jednoho syntetického účtu jsou vedeny na skladě v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen nebo vlastních nákladů. Vážený aritmetický průměr je počítán při každém příjmu na sklad.

Výdej zásob ze skladu se oceňuje v cenách, v nichž jsou zásoby oceněny na skladě.

- Nedokončená výroba se oceňuje ve vlastních nákladech, tj. v přímých i nepřímých nákladech.
- Polotovary vlastní výroby se oceňují ve stejné výši ocenění uvedené u účtu 121 - Nedokončená výroba.
- Výrobky se oceňují ve stejné výši ocenění uvedené u účtu 121 - Nedokončená výroba.

- Zboží na skladě a v prodejnách je oceněno v pořizovacích cenách, u aktivovaného zboží ve stejné výši ocenění uvedené u účtu 121 - Nedokončená výroba.
- Při inventarizaci (při uzavírání účetních knih) se zjišťuje též užitná hodnota zásob (viz § 26 odst. 1 zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví), která se porovnává s oceněním zásob v účetnictví. Zjistí-li se skryté přírůstky hodnoty, nezaúčtovávají se. Zjistí-li se skryté úbytky hodnoty, analyzují se a pokud není snížení hodnoty definitivní, vytvoří se opravná položka (úč. sk. 19). Při definitivním snížení hodnoty se účtuje na vrub účtu 582 - Manka a škody.
- Nevyfakturované dodávky se ocení podle uzavřené smlouvy, popř. odhadem.

b) Nehmotný a hmotný investiční majetek

Pořizovací cenou

- Nehmotný a hmotný investiční majetek nakoupený.

Reprodukční pořizovací cenou

- Nehmotný a hmotný investiční majetek nabytý darováním,
- Nehmotný a hmotný investiční majetek nově zjištěný a v účetnictví dosud nezachycený (př. inventarizační přebytek),
- Nehmotný investiční majetek vytvořený vlastní činností, pokud je reprodukční pořizovací cena nižší než vlastní náklady,
- Hmotný investiční majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci (finanční leasing),
- Vklad nehmotného nebo hmotného investičního majetku, s výjimkou případů, kdy vklad je oceněn podle společenské smlouvy nebo zakladatelské listiny jinak.

Vlastními náklady

- Nehmotný investiční majetek vytvořený vlastní činností, pokud reprodukční pořizovací cena není nižší než vlastní náklady,
- Hmotný investiční majetek vytvořený vlastní činností.

c) Cenné papíry a majetkové účasti

Oceňují se pořizovací cenou.

d) Příchovky a přírůstky zvířat

Oceňují se dle bodu **(2.1)**, písm. a).

Definice některých pojmů:

- * Pořizovací cena = cena, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související.
- * Reprodukční pořizovací cena = cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm účtuje.
- * Cena pořízení = cena, za kterou byl majetek pořízen bez nákladů s jeho pořízením souvisejících.
- * Vlastními náklady u zásob vytvořených vlastní činností = přímé náklady na ně vynaložené, popř. i část nepřímých nákladů, která se k této činnosti vztahuje.

Finanční náklady související s použitím cizích zdrojů (např. úroky), mohou být zahrnuty do vlastních nákladů pouze tehdy, spadají-li do období jejich vytváření. Vlastními náklady se rozumí buď skutečná výše nákladů, nebo výše podle operativních (plánových) kalkulací.

- * Vlastní náklady u nehmotného a hmotného investičního majetku = veškeré přímé náklady a dále nepřímé náklady (výrobní režie) bezprostředně související s vytvořením nehmotného a hmotného investičního majetku vlastní činností, popř. nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku je dlouhodobé povahy (přesahuje období jednoho roku).

(2.2) Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Reprodukční pořizovací cena odpovídá kvalifikovanému ocenění příslušného majetku v daném čase.

(2.3) Druhy vedlejších pořizovacích nákladů

Do pořizovací ceny zásob se zahrnují:

- přeprava
- provize
- clo
- pojistné
- skonto
- aktivace přepravného v případě vlastní dopravy
- vlastní náklady na zpracování materiálu

(2.4) Podstatné změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování proti předcházejícímu účetnímu období (viz. § 8 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví)

Beze změn.

(2.5) Způsob stanovení opravných položek k majetku

Opravné položky vytvářené na vrub nákladů, které se nezapočítávají do základu pro výpočet daně z příjmů:

| Název majetku | Účetní hodnota | | Výše opr. položky | |
|----------------------|----------------|------|-------------------|------|
| | 2013 | 2014 | 2013 | 2014 |
| Zásoby | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Investiční majetek | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohledávky | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobý fin. maj. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C e l k e m | 0 | 0 | 0 | 0 |

Opravné položky vytvářené na vrub nákladů, které se započítávají do základu pro výpočet daně z příjmů (ve smyslu ustanovení zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů):

| Druh pohledávky | Účetní hodnota | | Výše opr. položky | |
|---------------------------------------|----------------|------|-------------------|------|
| | 2013 | 2014 | 2013 | 2014 |
| Konkurz a vyrovnání | | | | |
| Nepromlčené pohled. po 31.12.2003: | | | | |
| 6 měs. až do 20 % | | | | |
| 12 měs. " 33 % | | | | |
| Podán návrh na za- hájení řízení: | | | | |
| 18 měs. až do 50 % | | | | |
| 24 měs. " 66 % | | | | |
| 30 měs. " 80 % | | | | |
| 36 měs. " 100 % | | | | |
| C e l k e m | | | | |

(2.6) Způsob sestavení odpisových plánů pro investiční majetek a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

Investiční majetek odpisovaný je odpisován rovnoměrně podle následující tabulky:

| Odpisová skupina | Doba odpisování v letech | Roční odpisová sazba v % |
|------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1 | 3 | 33,3 |
| 2 | 5 | 20 |
| 3 | 10 | 10 |
| 4 | 20 | 5 |
| 5 | 30 | 3,40 |
| 6 | 50 | 2 |

- Nehmotný investiční majetek odpisovaný, zařazený v odpisové skupině 2 a výše, se odepíše rovnoměrně po dobu 5 let.
- O drobném nehmotném a hmotném investičním majetku se v účetní jednotce neúčtuje na účtové třídě 0.

(2.7) Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Pro přepočet majetku a závazků vyjádřených v cizí měně na českou měnu je používán tento kurz:

Přepočet ke dni uskutečnění účetního případu

- 1) denní kurz platný v den uskutečnění účetního případu)
= *Směnný kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou*
nebo
- 2) pevný kurz (stanovený účetní jednotkou k určitému datu a používaný po jí vymezené období s uvedením termínů jeho změn).

Den uskutečnění účetního případu pro účely výpočtu kurzových rozdílů:

- den vystavení faktury (nebo obdobného dokladu) účetní jednotkou, uvedený na faktuře a den provedení úhrady, podle výpisu z účtu z banky,

- den přijetí faktury (nebo obdobného dokladu) účetní jednotkou a den provedení úhrady podle výpisu z účtu z banky,
- den příjmu nebo vydání hotovosti podle pokladního dokladu,
- den provedení finanční operace (vklad nebo výběr z bankovního účtu, čerpání nebo splacení bankovního úvěru) podle výpisu z účtu z banky,
- den poskytnutí zálohy a den jejího vyúčtování, popř. vrácení,
- den vyhotovení účetního dokladu, popř. den uskutečnění účetního případu, není-li shodný se dnem vyhotovení účetního dokladu, v ostatních případech.

Přepočítání ke dni sestavení účetní závěrky

Používá se výhradně:

Denní kurz (platný v den, ke kterému se sestavuje účetní závěrka)

= Směnný kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou.

(6) DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

- (1) Významné položky pro hodnocení finanční, majetkové a důchodové pozice podniku a pro analýzu výkazů a tyto informace nevyplývají přímo ani nepřímo z rozvahy a výkazů zisků a ztrát

Rozvaha

Aktiva:

- nejsou

Pasiva:

- nejsou

- (2) Významné události, ke kterým došlo mezi datem účetní závěrky a datem, ke kterému jsou rozvaha a výkaz zisků a ztrát schváleny k předání mimo účetní jednotku

K žádným významným událostem nedošlo.

- (3) Další významné informace

- (3.1) Nehmotný a hmotný investiční majetek kromě pohledávek

a) Samostatné movité věci a soubory movitých věcí (úč. 022)

| Skupina majetku (úč. 022) | Pořizovací cena k 31. 12. (úč. 022) | | Oprávký k 31. 12. (úč. 082) | |
|---------------------------------|---|--------------|-----------------------------------|--------------|
| | 2013 | 2014 | 2013 | 2014 |
| Stroje, přístroje a zařízení | 41073 | 46649 | 31523 | 34535 |
| Dopravní prostř. | 5983 | 4426 | 5275 | 3924 |
| Inventář | 1642 | 1606 | 565 | 761 |
| C e l k e m | 48698 | 52681 | 37363 | 39220 |

b) Nehmotný investiční majetek

není

c) Hmotný investiční majetek pořizovaný formou finančního pronájmu

| Ukazatel | 2013 | 2014 |
|--|-----------------|------|
| 1. Součet splátek nájemného za celou dobu předpokládaného pronájmu (hodnota leasingové smlouvy) | 54 měs. 2947 | 0 |
| 2. Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu ke dni účetní závěrky | 2738 | 0 |
| 3. Rozpis částky budoucích plateb z titulu finančního pronájmu (bod 1 minus bod 2) podle faktické doby splatnosti: | 491 | 0 |
| - splatné do jednoho roku | 491 | 0 |
| - splatné po jednom roce | - | 0 |

d) Přehled o přírůstcích a úbytcích investičního majetku

Nehmotný a hmotný investiční majetek a investice:

| Majetek | Stav k 1.1. | Přírůstky | | Úbytky | | Stav k31.12. |
|------------------|----------------|-------------|-----------------|--------------|----------------------|-----------------|
| | | Nákup | Aktiv a ost. | Prodej | Vyřazeno a ostat. | |
| 011 | | | | | | |
| 012 | | | | | | |
| 013 | | | | | | |
| 014 | | | | | | |
| 018 | | | | | | |
| 019 | | | | | | |
| Celkem 01 | | | | | | |
| 021 | 105179 | | | | 1246 | 103933 |
| 022 | 48698 | 6670 | | 100 | 2587 | 52681 |
| 025 | 0 | | | | | 0 |
| 026 | 6766 | | 2454 | 2459 | | 6761 |
| 028 | 0 | | | | | 0 |
| 029 | 0 | | | | | 0 |
| Celkem 02 | 160643 | 6670 | 2454 | 2559 | 3833 | 163375 |
| 031 | 7031 | 1312 | | | | 8343 |
| 032 | 0 | | | | | 0 |
| Celkem 03 | 7031 | 1312 | | | | 8343 |
| 041 | 0 | | | | | 0 |
| 042 | 8 | 8092 | 2454 | 10436 | | 118 |
| Celkem 04 | 8 | 8092 | 2454 | 10436 | | 118 |

| Majetek (účet) | Pořizovací cena k 31. 12. | | Oprávký k 31. 12. | | Zůstatková hodnota k 31. 12. | |
|-------------------|------------------------------|---------------|----------------------|---------------|------------------------------------|--------------|
| | 2013 | 2014 | 2013 | 2014 | 2013 | 2014 |
| 011 | | | | | | |
| 012 | | | | | | |
| 013 | | | | | | |
| 014 | | | | | | |
| 018 | | | | | | |
| 019 | | | | | | |
| Celk 01 | | | | | | |
| 021 | 105179 | 103933 | 70011 | 72086 | 35168 | 31847 |
| 022 | 48698 | 52681 | 37363 | 39220 | 11335 | 13461 |
| 025 | | | | | | |
| 026 | 6766 | 6761 | 3034 | 3161 | 3732 | 3600 |
| 028 | | | | | | |
| 029 | | | | | | |
| Celk 02 | 160643 | 163375 | 110408 | 114467 | 50235 | 48908 |
| 031 | 7031 | 8343 | | | 7031 | 8343 |
| 032 | | | | | | |
| Celk 03 | 7031 | 8343 | | | | |
| 041 | | | | | | |
| 042 | 8 | 118 | | | | |
| Celk 04 | 8 | 118 | | | | |

Finanční investice:

| Finanč. invest. (účet) | Stav k 1. 1. | Přírůstky | | Úbytky | | Stav k 31. 12. |
|------------------------|--------------|-----------|--------|--------|--------|----------------|
| | | Nákup | Ostat. | Prodej | Ostat. | |
| 061 | | | | | | |
| 062 | | | | | | |
| 063 | 16512 | | | | | 16512 |
| 066 | | | | | | |
| 067 | | | | | | |
| 069 | 6 | | | | | 6 |
| Celk 06 | 16518 | | | | | 16518 |

e) Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze (např. předměty dlouhodobé spotřeby neuvedené na účtu 018 nebo 028)

| Název majetku | 2013 | 2014 |
|--------------------|------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| C e l k e m | | |

f) Rozpis hmotného majetku, který je zatížen zástavním právem, popř. u nemovitostí věcným břemenem

| Název hmot. majetku | Forma zajištění | 2013 | 2014 |
|----------------------------------|----------------------------------|--------------|--------------|
| Nemovitosti dle zástavní smlouvy | investiční úvěr GE Money Bank | 30000 | 30000 |
| Kombajn CX8080 | SG Equipment Fin | 0 | 5000 |
| C e l k e m | | 30000 | 36800 |
| | | | |

sig. Olga NĚMCOVÁ
AUDITOR
 č. oprávnění 1486

g) Přehled o majetku, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví

| Majetek | Účetní ocenění | | Tržní ocenění | |
|--------------------|----------------|------|---------------|------|
| | 2013 | 2014 | 2013 | 2014 |
| žádný | | | | |
| C e l k e m | | | | |

h) Počet a nominální hodnota investičních majetkových cenných papírů a majetkových účastí v tuzemsku a v zahraničí

V akciových společnostech:

| Druh cenných papírů | Emitent | Počet | Nominální hodnota | Finanční výnosy |
|---------------------|---------------|-------|-------------------|-----------------|
| Akcie: | Mydlářka a.s. | | | |
| r.2013 | | 1200 | 10000 | 0 |
| r.2014 | | 1200 | 10000 | 0 |
| Celkem | | | | 0 |

Majetkové účasti v ostatních obchodních společnostech:

| Název obchodní společnosti | Hodnota podílu | % na zák. kapitálu | Finanční výnosy |
|---|----------------|--------------------|-----------------|
| Mlékařské hospodářské družstvo Stř. . Benešov | | | |
| rok 2013 | 6 | | |
| rok 2014 | 6 | | |
| C e l k e m r. 2014 | 6 | | |

(3.2) Pohledávky

a) Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti

| Pohledávky po lhůtě splatnosti | 2013 | 2014 |
|---------------------------------|------|------|
| C e l k e m | 378 | 121 |
| z toho: | | |
| - do 30 dnů po lhůtě splatnosti | 13 | 4 |
| - do 90 dnů po lhůtě splatnosti | 104 | 1 |
| - do 180 dnů " | 43 | 13 |
| - do 365 dnů " | 185 | 4 |
| - nad 1 rok " | 33 | 99 |

b) Pohledávky k podnikům ve skupině

| Podnik | 2013 | 2014 |
|-------------|------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| C e l k e m | 0 | 0 |

c) Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem

| Název subjektu | Forma zajištění | 2013 | 2014 |
|----------------|-----------------|------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| C e l k e m | | | |

(3.3) Vlastní kapitál

a) Popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období

| Vlastní kapitál (účet) | Stav k 1. 1. | Zvýšení | Snížení | Stav k 31.12. |
|------------------------|--------------|---------|---------|---------------|
| 411 | 70000 | | | 70000 |
| 412 | | | | |
| 413 | <u>78</u> | | | <u>78</u> |
| 414 | | | | |
| 421 | 2225 | | | 2225 |
| 422 | | | | |
| 423 | 750 | | | 750 |
| 427 | | | | |
| 428 | 2861 | 185 | | 3046 |
| 429 | | | | |
| 431 | 185 | | 185 | |
| 252 | -940 | -60 | 196 | -804 |
| HV běž.r. | 0 | | | 171 |

b) Rozdělení zisku, popř. způsob úhrady ztráty předcházejícího účetního období

Hospodářský výsledek roku 2013 ve výši **185** byl převeden následovně: **na nerozdělený zisk minulých let.**

c) Odložený daňový závazek - pohledávka za rok 2014

| v Kč | Účetní hodnota | Daňová hodnota | Rozdíl |
|---------------|----------------|----------------|---------------|
| ZC majetku | 53651821 | 52690710 | 961111 |
| Daňová ztráta | | 0 | 0 |
| Celkem | | | 961111 |

$961111 \times 19 \% = 182611$ Kč. O daňovém závazku v částce 182611 Kč bylo účtováno 592900/481500.

d) Základní kapitál

Akciové společnosti

Akcie:

| Druh akcie | Počet | Nominální hodnota | Nesplacený vklad | Lhůta splat. |
|------------------|-------|-------------------|------------------|--------------|
| Akcie listinné : | | | | |
| r. 2013 | 3266 | 20000 | | |
| r. 2014 | 3266 | 20000 | | |
| Akcie listinné : | | | | |
| r. 2013 | 4680 | 1000 | | |
| r. 2014 | 4680 | 1000 | | |
| C e l k e m | | | | |
| r. 2013 | | | | x |
| r. 2014 | | | | x |

Veřejně obchodovatelné akcie:

| Počet kusů | | Hodnota vydaných dluhopisů s právem výměny za akcie | |
|---------------|------|---|------|
| 2013 | 2014 | 2013 | 2014 |
| | | | |
| | | | |
| C e l k e m : | | | |

(3.4) Závazky

a) Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti

| Závazky po lhůtě splatnosti | 2013 | 2014 |
|---------------------------------|------|------|
| C e l k e m | 6981 | 5360 |
| z toho: | | |
| - do 30 dnů po lhůtě splatnosti | 1080 | 481 |
| - do 90 dnů po lhůtě splatnosti | 1924 | 1974 |
| - do 180 dnů " | 2931 | 2905 |
| - do 365 dnů " | 1046 | - |
| - nad 1 rok " | - | - |

b) Závazky k podnikům ve skupině

| Podnik | 2013 | 2014 |
|-------------|------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| C e l k e m | | |

c) Závazky kryté podle zástavního práva

| Název subjektu | Forma zajištění | 2013 | 2014 |
|----------------|-----------------|------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| C e l k e m | | | |

d) Závazky k vybraným subjektům po lhůtě splatnosti

| Název subjektu | 2013 | 2014 |
|-------------------|------|------|
| VZP ČR | 0 | 0 |
| OSSZ | 0 | 0 |
| Finanční úřad | 0 | 0 |
| Pozemkový fond ČR | 0 | 0 |
| Celkem | 0 | 0 |

e) Závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze
nejsou

(3.5) Jednotlivé zákonné a ostatní (účetní) rezervy

| Druh rezervy | Stav k 1. 1. | Tvorba | Čerpání | Stav k 31. 12. |
|---|-----------------|--------|---------|-------------------|
| Zákonné celkem: r. 2013 r. 2014 | | | | |
| z toho: - oprava HIM r. 2013 r. 2014 - pěstební čin. r. 2013 r. 2014 - sanace r. 2013 r. 2014 - důlní škody r. 2013 r. 2014 | | | | |
| Ostatní celkem: r. 2013 r. 2014 | | | | |
| z toho: - rizika, ztráty r. 2013 r. 2014 - kurzové ztráty r. 2013 r. 2014 - záruční opravy r. 2013 r. 2014 | | | | |

Poznámka:

Nebyly tvořeny.

(3.6) Výnosy z běžné činnosti

| Druh činnosti | Tuzemsko | | Zahraničí | |
|--|--------------|--------------|-----------|------|
| | 2013 | 2014 | 2013 | 2014 |
| zemědělská výroba včetně vnitropodnikové | 74772 | 76882 | | |
| C e l k e m | 74772 | 76882 | | |

(3.7) Celkové výdaje vynaložené za účetní období na výzkum a vývoj

| Výdaje na: | 2013 | 2014 |
|--------------------|------|------|
| Výzkum | | |
| Vývoj | | |
| C e l k e m | | |

Ve Stranném dne 25. 2. 2015

Neuflou a. s.
IČO: 04101001
Stranný čp. 257 56, Stranekov

Ing. Olga NĚMCOVÁ
AUDITOR
č. oprávnění 1486

OVĚŘILA 25.2.2015

Přehled o peněžních tocích (cash flow)
nepřímou metodou
k 31.12.2014
(v celých tis. Kč)

Název a sídlo účetní jednotky
IČ: 00102083

Neveklov a.s.

Stranný 46
25756 Neveklov

| Označení | Ukazatel | řád. | Hodnota |
|----------|---|------|---------|
| P. | Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období | 01 | 3573 |
| = | PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOSTI) | | |
| Z. | Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (bez účtů 591 až 596) | 02 | 354 |
| A.1. | Úpravy o nepeněžní operace | 03 | 9664 |
| A.1.1 | Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou ZC prodaných stálých aktiv | 04 | 9426 |
| A.1.2. | Změna stavu opravných položek a rezerv | 05 | 0 |
| A.1.3. | Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (do výnosů "-", do nákladů "+") | 06 | -617 |
| A.1.4. | Výnosy z dividend a podílů na zisku | 07 | 0 |
| A.1.5. | Vyúčtované nákladové úroky (+) s vyjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-) | 08 | 835 |
| A.1.6. | Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace | 09 | 20 |
| A.* | Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mim. položkami | 10 | 10018 |
| A.2. | Změna stavu nepen. složek pracovního kapitálu | 11 | -1042 |
| A.2.1. | Změna stavu pohledávek z prov.činnosti (+/-) aktiv. účtů čas. rozlišení a doh. účtů aktivních | 12 | -956 |
| A.2.2. | Změna stavu krát.závazků z prov.činnosti (+/-) pasiv. účtů čas. rozlišení a doh. účtů pasivních | 13 | 540 |
| A.2.3. | Změna stavu zásob (+/-) | 14 | -762 |
| A.2.4. | Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadaajícího do pen. prostředků a ekvivalentů | 15 | 136 |
| A.** | Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami | 16 | 8976 |
| A.3. | Vyplacené úroky s vyjimkou kapitalizovaných úroků | 17 | -835 |
| A.4. | Přijaté úroky | 18 | 0 |
| A.5. | Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-) | 19 | 0 |
| A.6. | Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný VH včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti | 20 | 0 |
| A.7. | Přijaté dividendy a podíly na zisku | 21 | 0 |
| A.*** | Čistý peněžní tok z provozní činnosti | 22 | 8141 |

| Označení | Ukazatel | řád. | Hodnota |
|----------|---|------|---------|
| = | PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI | | |
| B.1. | Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv | 23 | -10546 |
| B.2. | Příjmy z prodeje stálých aktiv | 24 | 1621 |
| B.3. | Půjčky a úvěry spřízněným osobám | 25 | 0 |
| B.*** | Čistý peněžní tok z investiční činnosti | 26 | -8925 |
| = | PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍ ČINNOSTI | | |
| C.1. | Změna stavu dlouhodobých závazků | 27 | 2432 |
| C.2. | Dopady změn vlast. kapitálu na peněžní prostředky | 28 | 0 |
| C.2.1. | Zvýšení peněžních prostředků a pen. ekvivalentů z titulu zvýšení zákl. kapitálu, event. rezerv. fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+) | 29 | 0 |
| C.2.2. | Vyplacení podílu na vl. kapitálu společníkům (-) | 30 | 0 |
| C.2.3. | Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+) | 31 | 0 |
| C.2.4. | Úhrada ztráty společníky (+) | 32 | 0 |
| C.2.5. | Přímé platby na vrub fondů (-) | 33 | 0 |
| C.2.6. | Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se spol. v.o.s. a komplementáři u k.s. (-) | 34 | 0 |
| C.*** | Čistý peněžní tok vztahující se k fin. činnosti | 35 | 2432 |
| F. | Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků | 36 | 1648 |
| R. | Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období | 37 | 5221 |

| | |
|------------|--|
| Sestaveno | Podpis statutárního orgánu |
| 09.03.2015 | <p><i>Nevěklou a. s.</i></p> <p>IČO: 001202083 / MČ: 0260102083 Stranný 46, 277 06 Nevěklou</p> <p><i>[Podpis]</i></p> <p>Podpisový záznam</p> |

ing. Olga NĚMCOVÁ
AUDITOR
š. oprávnění 1486

[Podpis]

Výkaz zisku a ztráty
- druhové členění
v plném rozsahu
k 31.12.2014
(v celých tisících Kč)


IČ : 00102083
Název a sídlo účetní jednotky
Neveklov a.s.

Stranný 46
25756 Neveklov

| Označení a | T E X T b | Skutečnost v účetním období | | |
|---------------|---|-----------------------------|-----------------|--------------|
| | | ř. | sledovaném 1 | minulém 2 |
| I. | Tržby za prodej zboží | 01 | 27 | 48 |
| A. | Náklady vynaložené na prodané zboží | 02 | 27 | 48 |
| + | Obchodní marže | 03 | 0 | 0 |
| II. | Výkony | 04 | 55487 | 56671 |
| II.1. | Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb | 05 | 49794 | 50729 |
| 2. | Změna stavu zásob vlastní činnosti | 06 | 579 | 1616 |
| 3. | Aktivace | 07 | 5114 | 4326 |
| B. | Výkonová spotřeba | 08 | 42930 | 41811 |
| B.1. | Spotřeba materiálu a energie | 09 | 32405 | 31748 |
| .2. | Služby | 10 | 10525 | 10063 |
| + | Přidaná hodnota | 11 | 12557 | 14860 |
| C. | Osobní náklady | 12 | 17279 | 16169 |
| C.1. | Mzdové náklady | 13 | 12445 | 11924 |
| .2. | Odměny členům orgánů společnosti a družstva | 14 | 478 | 150 |
| .3. | Náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění | 15 | 4304 | 4044 |
| .4. | Sociální náklady | 16 | 52 | 51 |
| D. | Daně a poplatky | 17 | 301 | 350 |
| E. | Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku | 18 | 9426 | 9249 |
| III. | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu | 19 | 2404 | 1565 |
| III.1 | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku | 20 | 1621 | 1188 |
| 2 | Tržby z prodeje materiálu | 21 | 783 | 377 |
| F. | Zůstatková cena prodaného dLM a materiálu | 22 | 1640 | 1250 |
| F.1. | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku | 23 | 1004 | 702 |
| 2. | Prodaný materiál | 24 | 636 | 548 |
| G. | Změna stavu rezerv, provozních opravných položek a komplexních nákladů příštích období | 25 | 0 | 0 |
| IV. | Ostatní provozní výnosy | 26 | 16162 | 13231 |
| H. | Ostatní provozní náklady | 27 | 1195 | 1389 |
| V. | Převod provozních výnosů | 28 | 0 | 0 |
| I. | Převod provozních nákladů | 29 | 0 | 0 |
| * | Provozní výsledek hospodaření | 30 | 1282 | 1249 |

Ing. Olga NĚMCOVÁ,
AUDITOR
č. oprávnění 1486

| Označení a | T E X T b | Skutečnost v účetním období | | |
|---------------|--|-----------------------------|-----------------|--------------|
| | | ř. | sledovaném 1 | minulém 2 |
| VI. | Tržby z prodeje cenných papírů a podílů | 31 | 0 | 0 |
| J. | Prodané cenné papíry a vklady | 32 | 0 | 0 |
| VII. | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku | 33 | 0 | 0 |
| VII.1 | Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem | 34 | 0 | 0 |
| 2 | Výnosy z ost. dlouhod. cenných papírů a podílů | 35 | 0 | 0 |
| 3 | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku | 36 | 0 | 0 |
| VIII. | Výnosy z krátkodobého finančního majetku | 37 | 0 | 0 |
| K. | Náklady z finančního majetku | 38 | 0 | 0 |
| IX. | Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů | 39 | 0 | 0 |
| L. | Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů | 40 | 0 | 0 |
| M. | Změna stavu rezerv a opr. pol. ve finanční oblasti | 41 | 0 | 0 |
| X. | Výnosové úroky | 42 | 0 | 0 |
| N. | Nákladové úroky | 43 | 835 | 926 |
| XI. | Ostatní finanční výnosy | 44 | 98 | 29 |
| O. | Ostatní finanční náklady | 45 | 191 | 167 |
| XII. | Převod finančních výnosů | 46 | 0 | 0 |
| P. | Převod finančních nákladů | 47 | 0 | 0 |
| * | Finanční výsledek hospodaření | 48 | -928 | -1064 |
| Q. | Daň z příjmu za běžnou činnost | 49 | 183 | 0 |
| Q.1. | - splatná | 50 | 0 | 0 |
| 2. | - odložená | 51 | 183 | 0 |
| ** | Výsledek hospodaření za běžnou činnost | 52 | 171 | 185 |
| XIII. | Mimořádné výnosy | 53 | 0 | 0 |
| R. | Mimořádné náklady | 54 | 0 | 0 |
| S. | Daň z příjmů z mimořádné činnosti | 55 | 0 | 0 |
| S.1. | - splatná | 56 | 0 | 0 |
| 2. | - odložená | 57 | 0 | 0 |
| * | Mimořádný výsledek hospodaření | 58 | 0 | 0 |
| T. | Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům | 59 | 0 | 0 |
| *** | Výsledek hospodaření za účetní období | 60 | 171 | 185 |
| **** | Výsledek hospodaření před zdaněním | 61 | 354 | 185 |

| | |
|--------------------------|--|
| Právní forma | a.s. |
| Předm.podnikání | Zemědělská prvovýroba |
| Sestaveno: 19.02.2015 |  Podpisový záznam statutárního orgánu |
| | <i>Neveklov a. s.</i> IČO: 00102083 DIČ: CZ00102083 Stranny 46, 257 56 Neveklov |

Ing. Olga NĚMCOVÁ
AUDITOR
č. oprávnění 1486

OVĚŘENA 25.2.2015

R O Z V A H A
v plném rozsahu
k 31.12.2014
(v celých tisících Kč)

IČ : 00102083
Název a sídlo účetní jednotky
Neveklov a.s.

Stranný 46
25756 Neveklov

| Označení a | A K T I V A b | řád. c | Běžné účetní období | | | Minulé |
|---------------|---|-----------|---------------------|--------------|------------|------------|
| | | | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| | AKTIVA CELKEM | 001 | 227919 | -114467 | 113452 | 109992 |
| A. | Pohledávky za upsaný vlastní kapitál | 002 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B. | Dlouhodobý majetek | 003 | 188354 | -114467 | 73887 | 73792 |
| B.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek | 004 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.I.1. | Zřizovací výdaje | 005 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje | 006 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Software | 007 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Ocenitelná práva | 008 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Goodwill | 009 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Jiný dlouhodobý nehmotný majetek | 010 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 011 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný maj. | 012 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek | 013 | 171836 | -114467 | 57369 | 57274 |
| B.II.1. | Pozemky | 014 | 8343 | 0 | 8343 | 7031 |
| 2. | Stavby | 015 | 103933 | -72086 | 31847 | 35168 |
| 3. | Samostat.hmot.movité věci a soub.hmot.mov.věcí | 016 | 52681 | -39220 | 13461 | 11335 |
| 4. | Pěstitelské celky trvalých porostů | 017 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Dospělá zvířata a jejich skupiny | 018 | 6761 | -3161 | 3600 | 3732 |
| 6. | Jiný dlouhodobý hmotný majetek | 019 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 020 | 118 | 0 | 118 | 8 |
| 8. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek | 021 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku | 022 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.III. | Dlouhodobý finanční majetek | 023 | 16518 | 0 | 16518 | 16518 |
| B.III.1. | Podíly - ovládaná osoba | 024 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Podíly v účetních jednot. pod podstatným vlivem | 025 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly | 026 | 16512 | 0 | 16512 | 16512 |
| 4. | Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv | 027 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Jiný dlouhodobý finanční majetek | 028 | 6 | 0 | 6 | 6 |
| 6. | Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek | 029 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční maj. | 030 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Označení | | A K T I V A | | řád. | Běžné účetní období | | | Minulé |
|----------|---|-------------|-------|------|---------------------|-------|---|--------|
| a | b | c | 1 | | 2 | 3 | 4 | |
| C. | Oběžná aktiva | 031 | 39427 | 0 | 39427 | 35976 | | |
| C.I. | Zásoby | 032 | 27785 | 0 | 27785 | 27023 | | |
| C.I. 1. | Materiál | 033 | 1710 | 0 | 1710 | 1513 | | |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary | 034 | 5771 | 0 | 5771 | 6488 | | |
| 3. | Výrobky | 035 | 14154 | 0 | 14154 | 12258 | | |
| 4. | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny | 036 | 6150 | 0 | 6150 | 6764 | | |
| 5. | Zboží | 037 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 6. | Poskytnuté zálohy na zásoby | 038 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| C.II. | Dlouhodobé pohledávky | 039 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| C.II.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 040 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 2. | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba | 041 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 3. | Pohledávky - podstatný vliv | 042 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 4. | Pohledávky za společníky | 043 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 5. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy | 044 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 6. | Dohadné účty aktivní | 045 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 7. | Jiné pohledávky | 046 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 8. | Odložená daňová pohledávka | 047 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| C.III. | Krátkodobé pohledávky | 048 | 6421 | 0 | 6421 | 5380 | | |
| C.III.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 049 | 3657 | 0 | 3657 | 3699 | | |
| 2. | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba | 050 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 3. | Pohledávky - podstatný vliv | 051 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 4. | Pohledávky za společníky | 052 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 5. | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 053 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 6. | Stát - daňové pohledávky | 054 | 193 | 0 | 193 | 95 | | |
| 7. | Krátkodobé poskytnuté zálohy | 055 | 66 | 0 | 66 | 64 | | |
| 8. | Dohadné účty aktivní | 056 | 2457 | 0 | 2457 | 1464 | | |
| 9. | Jiné pohledávky | 057 | 48 | 0 | 48 | 58 | | |
| C.IV. | Krátkodobý finanční majetek | 058 | 5221 | 0 | 5221 | 3573 | | |
| C.IV.1. | Peníze | 059 | 32 | 0 | 32 | 24 | | |
| 2. | Účty v bankách | 060 | 5189 | 0 | 5189 | 3549 | | |
| 3. | Krátkodobé cenné papíry a podíly | 061 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 4. | Požizovaný krátkodobý finanční majetek | 062 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| D.I. | Časové rozlišení | 063 | 138 | 0 | 138 | 224 | | |
| D.I.1. | Náklady příštích období | 064 | 138 | 0 | 138 | 223 | | |
| 2. | Komplexní náklady příštích období | 065 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 3. | Příjmy příštích období | 066 | 0 | 0 | 0 | 1 | | |

| P A S I V A | | řád. c | Běžné účetní | Minulé |
|---------------|--|-----------|--------------|-------------|
| Označení a | b | | období 5 | období 6 |
| | PASIVA CELKEM | 067 | 113452 | 109992 |
| A. | Vlastní kapitál | 068 | 75466 | 75159 |
| A.I. | Základní kapitál | 069 | 69196 | 69060 |
| A.I.1. | Základní kapitál | 070 | 70000 | 70000 |
| A.I.2. | Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-) | 071 | -804 | -940 |
| A.I.3. | Změny základního kapitálu | 072 | 0 | 0 |
| A.II. | Kapitálové fondy | 073 | 78 | 78 |
| A.II.1. | Ážio | 074 | 0 | 0 |
| 2. | Ostatní kapitálové fondy | 075 | 78 | 78 |
| 3. | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků | 076 | 0 | 0 |
| 4. | Oceňovací rozdíly z přecen. při přeměnách obchodních korporací | 077 | 0 | 0 |
| 5. | Rozdíly z přeměn obchodních korporací | 078 | 0 | 0 |
| 6. | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací | 079 | 0 | 0 |
| A.III. | Fondy ze zisku | 080 | 2975 | 2975 |
| A.III.1. | Rezervní fond | 081 | 2225 | 2225 |
| 2. | Statutární a ostatní fondy | 082 | 750 | 750 |
| A.IV. | Výsledek hospodaření minulých let | 083 | 3046 | 2861 |
| A.IV.1. | Nerozdělený zisk minulých let | 084 | 3046 | 2861 |
| 2. | Neuhrazená ztráta minulých let | 085 | 0 | 0 |
| 3. | Jiný výsledek hospodaření minulých let | 086 | 0 | 0 |
| A.V. 1. | Výsledek hospodaření běžného účetního období+/- | 087 | 171 | 185 |
| A.V. 2. | Rozhodnuto o zálohách na výpl.podílu na zisku | 088 | 0 | 0 |
| B. | Cizí zdroje | 089 | 37981 | 34829 |
| B.I. | Rezervy | 090 | 0 | 0 |
| B.I.1. | Rezervy podle zvláštních právních předpisů | 091 | 0 | 0 |
| 2. | Rezerva na důchody a podobné závazky | 092 | 0 | 0 |
| 3. | Rezerva na daň z příjmů | 093 | 0 | 0 |
| 4. | Ostatní rezervy | 094 | 0 | 0 |
| B.II. | Dlouhodobé závazky | 095 | 7458 | 2443 |
| B.II.1. | Závazky z obchodních vztahů | 096 | 4845 | 0 |
| 2. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 097 | 0 | 0 |
| 3. | Závazky - podstatný vliv | 098 | 0 | 0 |
| 4. | Závazky ke společníkům | 099 | 0 | 0 |
| 5. | Dlouhodobé přijaté zálohy | 100 | 0 | 0 |
| 6. | Vydané dluhopisy | 101 | 0 | 0 |
| 7. | Dlouhodobé směnky k úhradě | 102 | 0 | 0 |
| 8. | Dohadné účty pasivní | 103 | 0 | 0 |
| 9. | Jiné závazky | 104 | 2430 | 2443 |
| 10. | Odložený daňový závazek | 105 | 183 | 0 |

IČ : 00102083

| P A S I V A | | řád. c | Běžné účetní | Minulé |
|---------------|--|-----------|--------------|-------------|
| Označení a | b | | období 5 | období 6 |
| B.III. | Krátkodobé závazky | 106 | 14910 | 14372 |
| B.III.1. | Závazky z obchodních vztahů | 107 | 13206 | 12812 |
| 2. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 108 | 0 | 0 |
| 3. | Závazky - podstatný vliv | 109 | 0 | 0 |
| 4. | Závazky ke společníkům | 110 | 0 | 0 |
| 5. | Závazky k zaměstnancům | 111 | 920 | 805 |
| 6. | Závazky ze sociálního zabezp.a zdrav.pojištění | 112 | 525 | 496 |
| 7. | Stát - daňové závazky a dotace | 113 | 127 | 108 |
| 8. | Krátkodobé přijaté zálohy | 114 | 2 | 9 |
| 9. | Vydané dluhopisy | 115 | 0 | 0 |
| 10. | Dohadné účty pasivní | 116 | 60 | 60 |
| 11. | Jiné závazky | 117 | 70 | 82 |
| B.IV. | Bankovní úvěry a výpomoci | 118 | 15613 | 18014 |
| B.IV.1. | Bankovní úvěry dlouhodobé | 119 | 10613 | 13014 |
| 2. | Krátkodobé bankovní úvěry | 120 | 5000 | 5000 |
| 3. | Krátkodobé finanční výpomoci | 121 | 0 | 0 |
| C.I. | Časové rozlišení | 122 | 5 | 4 |
| C.I.1. | Výdaje příštích období | 123 | 3 | 2 |
| 2. | Výnosy příštích období | 124 | 2 | 2 |

| | |
|--------------------------|--|
| Právní forma | a.s. |
| Předm.podnikání | Zemědělská prvovýroba |
| Sestaveno: 25.02.2015 | <p><i>Neveklov a. s.</i></p> <p>IČ: 00102083 IČD: 0200102083</p> <p>Straný 46, 257 56 Neveklov</p> <p>Podpisový záznam statutárního orgánu</p> |

Ing. Olga NĚMCOVÁ
AUDITOR
č.oprávnění 1486

OVĚŘENA 25. 2. 2015

[Handwritten signature]